

## INFORMACJA

### O ZASADACH PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

#### PRZEZ RSM PIONIER

1. Administratorem Twoich danych osobowych jest Robotnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa Pionier w Kutnie, z siedzibą przy ul. Staszica 21, 99-300 Kutno;
2. Z ustanowionym w RSM PIONIER inspektorem ochrony danych można się skontaktować pod adresem e-mail: [iod@pionierkutno.pl](mailto:iod@pionierkutno.pl), lub pod numerem telefonu: 602 745 827;
3. Twoje dane osobowe mogą być przetwarzane na podstawie:
  - a) art. 6 ust. 1 lit. c) RODO, czyli w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, polegającego na realizacji praw i obowiązków członków Spółdzielni oraz zarządzaniu nieruchomościami należącymi do zasobów mieszkaniowych RSM PIONIER,
  - b) art. 6 ust. 1 lit. f) RODO, czyli w celu realizacji prawnie uzasadnionego interesu Administratora w postaci windykacji należności.
  - c) art. 6 ust. 1 lit. b) RODO, czyli w celu zawarcia i wykonania umowy np. o budowę lokalu, ustanowienia spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu, przekształcenia prawa do lokalu w prawo odrębnej własności.
4. Przetwarzanie może obejmować zarówno dane identyfikujące takie jak: imię, nazwisko, nr PESEL; dane adresowe takie jak: adres zamieszkania i adres do korespondencji, jak również dane kontaktowe takie jak: np. nr telefonu, adres e-mail. Co do zasady Spółdzielnia nie przetwarza szczególnych kategorii danych ujawniających pochodzenie rasowe, etniczne, poglądy polityczne, przekonania religijne lub światopoglądowe, przynależności do związków zawodowych oraz danych genetycznych i biometrycznych jak również danych dotyczących zdrowia, seksualności lub orientacji seksualnej danej osoby. Incydentalnie w uzasadnionych przypadkach mogą być przetwarzane jedynie dane dotyczące zdrowia. Spółdzielnia nie przetwarza również danych dotyczących wyroków skazujących i naruszeń prawa.
5. Odbiorcą Twoich danych osobowych mogą być następujące kategorie podmiotów:
  - a) instytucje kontrolujące działalność RSM Pionier
  - b) instytucje wymiaru sprawiedliwości (Sąd, Komornik)
  - c) osoby uprawnione do przeglądania rejestru członków
  - d) kancelarie notarialne i kancelarie świadczące obsługę prawną Spółdzielni
  - e) podmioty przetwarzające dane osobowe na podstawie zawartych ze Spółdzielnią umów powierzenia danych osobowych do przetwarzania np. w celach rozliczania mediów.
6. Administrator nie zamierza przekazywać Twoich danych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
7. Twoje dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów, w których dane te zostały zebrane, nie dłużej jednak niż do czasu istnienia członkostwa, prawa do lokalu i wyczerpania roszczeń z tym związanych.
8. Przysługuje Pani/Panu prawo do:
  - żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych,

- wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych na niezgodne z prawem przetwarzanie danych osobowych przez administratora;
  - niezależnie od powyższych uprawnień przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia do Administratora sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, w sytuacji gdy przetwarzanie to następuje w celu realizacji prawnie uzasadnionego interesu Administratora (tj. na podstawie art. 6 ust. 1 lit f) RODO).
9. Twoje dane zostały nam udostępnione przez Ciebie, lub pozyskane z innych źródeł takich jak Notariusz, Komornik lub publicznie dostępne rejestry np. księgi wieczyste,
  10. Twoje dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym poprzez profilowanie.
  11. Po zakończeniu przetwarzania Twoich danych osobowych w pierwotnym celu, mogą być one jedynie przechowywane w celach archiwalnych.