

ZAWIADOMIENIE

o zwołaniu Walnego Zgromadzenia Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „PIONIER” w Kutnie

Zarząd RSM „PIONIER „, w Kutnie, działając na podstawie art. 8³ ust.2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r o spółdzielniach mieszkaniowych (t.j. Dz.U. z 2013 poz. 1222 z późn. zm.) § 140 pkt 1 ppkt 13 oraz § 107 pkt 2 Statutu Spółdzielni zwołuje Walne Zgromadzenie RSM „PIONIER” w Kutnie w czterech częściach w siedzibie Spółdzielni przy ul. Staszica 21, w następujących terminach:

w dniu 17 kwietnia 2018 roku o godz. 17:00

Część I obejmująca Członków Spółdzielni mieszkających w budynkach :

Batorego 3; 5; 9; 11; 15; 17; 19, Chrobrego 4; 6; 8; 10; 14; 16; 18; 20, Łokietka 1; 2; 3; 4; 5; 6; 7, Jagiełły 2; 3; 4; 5; 7; 9; 11; 13, Królowej Jadwigi 3; 5; 7, Łąkoszyn II; III; IV; V; VI-VII; VIII; IX

Garaże: Królowej Jadwigi, Batorego, Łąkoszyn

w dniu 18 kwietnia 2018 roku o godz. 17:00

Część II obejmująca Członków Spółdzielni mieszkających w budynkach :

Grunwaldzka 4; 6; 8; 12; 12A; 12B; 12C, Wilcza 1; 2; 3; 3A; 3B; 3C; 3D; 4; 6, Troczewskiego 5; Warszawskie Przedmieście 3; 15, Jana Pawła II 3; 5, Wyszyńskiego 6; 8, Al. ZHP 2; 8, Popiełuszki 5, Podrzeczna 38; 40; 40A; 42; 44; 46

Garaże: Warszawskie Przedmieście, Grunwaldzka

w dniu 19 kwietnia 2018 roku o godz. 17:00

Część III obejmująca Członków Spółdzielni mieszkających w budynkach :

Barlickiego 2; 4; 28, Braci Śniadeckich 3; 4; 5; 6; 8; 10, Kościuszki 5; 7; 13; 17; 22; 22A; 22B, Staszica 7A; 10; 10A; 10B; 10C; 18; 20; 21; 22, Długosza 6; 6A; 6B; 6C; 19, Wojska Polskiego 8; 29-go Listopada 12A, Reja 1A; 4; 8; 10, Krasińskiego 5; 7, 1-go Maja 17, Woźniaków 2A, Kollątaja 8A; 10; 12, Dąbrowskiego 4; 6, Sowińskiego 5; 13; 14; 14A; 15; 17, Chodkiewicza 1; 3; 5; 5A; 11; 15; 15A, Olimpijska 4; 4A; 4B; 4C; 6; 8, Oporowska 9

Garaże: Kościuszki; Krasińskiego; Staszica; Olimpijska

w dniu 20 kwietnia 2018 roku o godz. 17:00

Część IV obejmująca Członków Spółdzielni mieszkających w budynkach :

Andersa 1; 3; 4; 6; 6A, Sikorskiego 4; 8; 9; 10; 11, Grota Roweckiego 3; 5, Skłodowskiej 30; 34; 69; 71; 73, Hallera 4, Rejtana 36; 38, Sempołowskiej 3; 5, Sosabowskiego 3-3A; 3B; 4-4A; 5; 6, Maczka 19, Tarnowskiego 3; 5; 7; 11; 13; 13A; 32; 36; 36A; 36B; 38; 38A; 40; 42, Północna 59, Wybickiego 2; 4; 6; 8, Zamoyskiego 4; 9; 10; 12; 14, Teligi 15; 17

Garaże: Sempołowskiej, Północna

Porządek obrad:

1. Otwarcie obrad.
2. Wybór Prezydium Zebrania.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Wybór Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej i Komisji Wnioskowej.
5. Sprawozdanie Rady Nadzorczej RSM „PIONIER” w Kutnie za rok 2017 i podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej Spółdzielni.
6. Sprawozdanie Biegłego Rewidenta w sprawie badania sprawozdania finansowego za 2017 rok i podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni.
7. Podjęcie uchwały w sprawie podziału nadwyżki bilansowej.
8. Przedstawienie Listu Polustracyjnego z lustracji pełnej dotyczącej działalności Spółdzielni za okres od 1.01.2014 r. do 31.12.2016 r. i podjęcie uchwały.
9. Przedstawienie Listu Polustracyjnego z lustracji częściowej dotyczącej budownictwa mieszkaniowego prowadzonego przez Spółdzielnię w 2017 r. i podjęcie uchwały.
10. Sprawozdanie Zarządu RSM „PIONIER” w Kutnie z działalności za rok 2017 i podjęcie uchwał w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu Spółdzielni oraz w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu Spółdzielni za 2017 r.
11. Podjęcie uchwały w sprawie rozwiązania umowy użytkowania wieczystego nieruchomości położonej na działkach o numerach ewidencyjnych 433/4 o pow. 0,0914 ha, 433/6 o pow. 0,0006 ha, 434/32 o pow. 0,0007 ha wchodzących w pas drogowy ulicy Tarnowskiego.
12. Podjęcie uchwały w sprawie wystąpienia Spółdzielni z Unii Spółdzielców Mieszkaniowych oraz upoważnienia Zarządu do podjęcia działań w tym zakresie.
13. Przedstawienie zmian do Statutu Spółdzielni oraz podjęcie uchwały w sprawie zmiany Statutu i uchwalenia tekstu jednolitego Statutu RSM „PIONIER” w Kutnie.
14. Zamknięcie obrad.

Członek, za uprzednim okazaniem dowodu osobistego, może być obecny i brać udział w głosowaniu na tej części Walnego Zgromadzenia do której został przypisany. Członkowi przysługuje tylko jeden głos.

Sprawozdanie Rady Nadzorczej RSM „PIONIER” w Kutnie z jej działalności w roku 2017, sprawozdanie Zarządu z działalności RSM „PIONIER” w Kutnie za rok 2017, sprawozdanie finansowe wraz ze sprawozdaniem Biegłego Rewidenta za 2017 rok, protokoły i listy polustracyjne z przeprowadzonych lustracji oraz projekty uchwał, projekt zmian do Statutu Spółdzielni, będą wyłożone w siedzibie

Spółdzielni oraz Administracjach Osiedli w godzinach od 8⁰⁰ do 15⁰⁰ na 14 dni przed terminem pierwszej części Walnego Zgromadzenia. Członek ma prawo zapoznania się z treścią wyłożonych dokumentów.

Pełnomocnicy mają obowiązek złożenia w siedzibie Spółdzielni udzielonych im pełnomocnictw na co najmniej 3 dni przed terminem pierwszej części Walnego Zgromadzenia.

Kutno, dnia 26.03.2018 r.

Zarząd

RSM „PIONIER”

Z-ca PRZEDSIĘDZĄCY ZARZĄDU
d/s Technicznych i GEM
mgr inż. Przemysław Matusiak

Z-ca PRZEDSIĘDZĄCY ZARZĄDU
d/s Ekonomicznych
GŁÓWNY KASJER
mgr Lidia Tomaszewska

PREZES ZARZĄDU
mgr Andrzej Nowakowski